

Số: *1062*/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 16 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

- Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi bổ sung năm 2014.
- Căn cứ Nghị định số 62/NĐ- CP ngày 18 tháng 07 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự; Nghị định số 33/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi một số điều của Nghị định số 62/NĐ- CP ngày 18 tháng 07 năm 2015 của Chính phủ.
- Căn cứ Quyết định số 02/2021/KDTM- ST ngày 18 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn (Nay là thành phố Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh.
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định về việc Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ – CCTHADS ngày 18/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;
- Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 16/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại: 0222.3743.064

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 67, tờ bản đồ 49 diện tích 163,5m² địa chỉ Hội Quan – Trương Giang – Từ Sơn – Bắc Ninh, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 006669 số vào sổ cấp GCN số CH01855 do UBND thị xã Từ Sơn cấp ngày 20/11/2014 cho hộ ông Ngô Phú Chiến, bà Dương Thị Thắng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.
- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:
 - + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh